

**Изменения в проектную декларацию по строительству
каркасно-монолитного блок-секционного 19-ти, 16-ти этажного жилого дома со
встроенными помещениями общественного назначения и одноуровневой подземной
стоянкой по пр. Ф. Энгельса – ул. Краснодарская в городе Энгельсе Саратовской области.
2-ая очередь строительства (блок-секции «Г», «Д», «Е»)**

«17» декабря 2014г.

г. Энгельс

1. Пункт 3. раздела «Информация о проекте строительства» читать в следующей редакции:

3. Права застройщика на земельный участок:

3.1. Комитет по управлению имуществом администрации Энгельсского муниципального района, «Арендодатель» на основании постановления администрации Энгельсского муниципального района от 23.05.2014г. №2812 предоставляет, а ООО «ТСУ Энгельсстрой», «Арендатор», принимает в аренду земельный участок общей площадью 7834 кв.м. с кадастровым номером: 64:50:020603:157. Договор аренды земельного участка № 11422/1 от 27.05.2014 года заключен с Комитетом по управлению имуществом администрации Энгельсского муниципального района.

Комитет по управлению имуществом администрации Энгельсского муниципального района, «Арендодатель» на основании постановления администрации Энгельсского муниципального района от 11.11.2014г. № 6355 предоставляет, а ООО «ТСУ Энгельсстрой», «Арендатор», принимает в аренду земельный участок общей площадью 428 кв.м. с кадастровым номером: 64:50:020603:1824. Договор аренды земельного участка № 11623/1 от 18.11.2014 года заключен с Комитетом по управлению имуществом администрации Энгельсского муниципального района.

3.2. Площадь земельных участков – 8 262 кв.м. Участки расположены по адресу: Саратовская область, город Энгельс, ул. Одесская, район дома 36, проспект Фридриха Энгельса - ул. Краснодарская.

3.3. Проектом предусмотрено благоустройство дворового пространства игровыми площадками для детей, спортивной площадкой, площадкой для хозяйственных целей и автостоянками, а так же предусмотрены все условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Для обеспечения нормальной санитарно-гигиенической обстановки на проектируемой территории и улучшения декоративно-визуальных характеристик застройки, запроектированы следующие виды озеленения: посадка деревьев, кустарников, устройств газонов и цветников.

Управляющий
ООО «ТСУ Энгельсстрой»



А.А. Сеноженская